

Протокол № 13
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 26/2 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 13 » ноября 2017 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 26/2 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 1 – Кочетковым Сергеем Александровичем, 15.02.1959г.р., зарегистрированным по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 26/2, кв. 1, паспорт 17 04 483936, выдан УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области 10.03.2004г., действующего на основании свидетельства о государственной регистрации серия 33 АЛ № 273956 от 07.12.2011г.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 26/2 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, председателя совета дома Кочеткова Сергея Александровича (кв.№1), назначить секретарем настоящего собрания Устинову Ольгу Николаевну (кв.№48), членами счетной комиссии назначить Попову Марину Викторовну (кв.№68), Сафронова Аркадия Ивановича (кв.№84), Усольскую Галину Геннадьевну (кв.№113).

Вопрос №2: Асфальтировка проезжей части дороги вдоль дома, тротуара и подъездных площадок ориентировочной сметной стоимостью работ в ценах 2017 года 1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек. Для обеспечения выполнения указанных работ и последующего полного возмещения затрат управляющей организации утвердить размер платы собственниками и нанимателями за содержание жилого помещения в размере 25 руб. 98 коп. за 1 кв.м общей площади (включая сбор и вывоз ТБО, без учета расходов на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества). Расходы на ком.ресурсы в целях содержания общего имущества определять исходя из показаний ОДПУ в соответствии с ранее принятым решением собственников (протокол №11 от 28.08.2017 г.). Общий размер платы с 01.10.2017 года составит 28 руб. 73 коп. за 1 кв.м общей площади (в том числе накопительная часть на текущий ремонт 9 руб.00 коп.).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **83,04 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результату голосования приняты решения:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, председателя совета дома Кочеткова Сергея Александровича (кв.№1), назначить секретарем настоящего собрания Устинову Ольгу Николаевну (кв.№48), членами счетной комиссии назначить Попову Марину Викторовну (кв.№68), Сафронова Аркадия Ивановича (кв.№84), Усольскую Галину Геннадьевну (кв.№113).

Голосовали: «За» - **94,67 %**; «Против» - **2,59 %**; «Возд» - **2,74 %**, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 2: Асфальтировка проезжей части дороги вдоль дома, тротуара и подъездных площадок ориентировочной сметной стоимостью работ в ценах 2017 года 1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек. Для обеспечения выполнения указанных работ и последующего полного возмещения затрат управляющей организации утвердить размер платы собственниками и нанимателями за содержание жилого помещения в размере 25 руб. 98 коп. за 1 кв.м общей площади (включая сбор и вывоз ТБО, без учета расходов на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества). Расходы на ком.ресурсы в целях содержания общего имущества определять исходя из показаний ОДПУ в соответствии с ранее принятым решением собственников (протокол №11 от 28.08.2017 г.). Общий размер платы с 01.10.2017 года составит 28 руб. 73 коп. за 1 кв.м общей площади (в том числе накопительная часть на текущий ремонт 9 руб.00 коп.).

Голосовали: «За» - **70,06 %** - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - **10,13 %** - от общего числа собственников помещений;

«Возд.» - **2,85 %** - от общего числа собственников помещений;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:  /Кочетков Сергей Александрович/